

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Кудрявцев М.Г.  
Должность: Проректор по образовательной деятельности  
Дата подписания: 28.09.2023  
Уникальный программный ключ:  
790a1a8df2525774421adc1fc96453f0e902bfb0

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»**  
(Университет Вернадского)

Кафедра Управления

Принято Ученым советом  
Университета Вернадского  
«28» сентября 2023 г. протокол №2

«УТВЕРЖДЕНО»  
Проректор по образовательной деятельности  
«28» сентября 2023 г. Кудрявцев М.Г.



## Рабочая программа дисциплины

### Право собственности и экономическая безопасность

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Профиль Гражданско-правовой

Квалификация Бакалавр

Форма обучения очная

Балашиха, 2023

Рабочая программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Рабочая программа дисциплины разработана старшим преподавателем кафедры Управления Бобер В.С. под руководством доцента кафедры Управления, к.э.н. Кондрашовой О.Н.

Рецензент: *д.э.н., профессор кафедры управления Васильева И.В.*

# 1 Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в ОПОП ВО индикаторами достижения компетенций

## 1.1 Перечень компетенций, формируемых учебной дисциплиной

Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения
<b>Профессиональная компетенция</b>	
<i>ПК-4 - Способен принимать решения и совершать юридически значимые действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации</i>	<b>Знать (З):</b> Знает методологию принятия решений на основе соблюдения принципа законности, механизм и средства правового регулирования;
	<b>Уметь (У):</b> Умеет самостоятельно принимать решения и обеспечивать их реализацию в строгом соответствии с законом, применять правовые средства;
	<b>Владеть (В):</b> Владеет методами принятия самостоятельных решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законом, анализа и применения правовых средств.

## 2. Цели и место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Право собственности и экономическая безопасность» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

Дисциплина «Право собственности и экономическая безопасность» изучается: на 3 курсе (5 семестр) при очной форме обучения.

Целями изучения дисциплины «Право собственности и экономическая безопасность» являются получение обучающимися теоретических знаний об основных понятиях, категориях, институтах, правовом статусе субъектов, правоотношений в сфере гражданско-правового регулирования, обеспечивающие охрану права собственности и экономическую безопасность в целом, приобретение практических умений и навыков понимания содержания, толкования и правильного применения гражданско-правовых норм, регулирующих отношения собственности и анализа правоприменительной практики с целью выработки наиболее оптимальной позиции в выборе способов защиты права собственности.

## 3. Объем учебной дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий, текущий и промежуточный контроль по дисциплине) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	5 семестр
Общая трудоемкость дисциплины, зачетных единиц	3
<b>часов</b>	<b>108</b>
<b>Аудиторная (контактная) работа, часов</b>	<b>32,25</b>
в т.ч. занятия лекционного типа	16
занятия семинарского типа	16
промежуточная аттестация	0,25
<b>Самостоятельная работа обучающихся, часов</b>	<b>71,75</b>
<b>Контроль</b>	<b>4</b>
Вид промежуточной аттестации	зачёт

#### 4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

##### 4.1 Перечень разделов дисциплины с указанием трудоемкости аудиторной (контактной) и самостоятельной работы, видов контролей и перечня компетенций

Наименование разделов и тем	Трудоемкость, часов			Код компетенции
	всего	в том числе		
		аудиторной (контактной) работы	самостоятельной работы	
<b>Раздел 1.</b> Общие положения о праве собственности и экономической безопасности. Источники правового регулирования отношений собственности и нормативно-правовое обеспечение экономической безопасности	<b>51</b>	15	36	ПК-4
<b>Раздел 2.</b> Общая собственность. Обеспечение экономической безопасности собственников	<b>53</b>	17,25	35,75	
<b>Итого за семестр</b>	<b>104</b>	32,25	35,75	
<b>Промежуточная аттестация</b>	4	0,25	-	
<b>ИТОГО по дисциплине</b>	<b>108</b>	<b>32,25</b>	<b>71,75</b>	

##### 4.2 Содержание дисциплины по разделам

#### Раздел 1. Общие положения о праве собственности и экономической безопасности. Источники правового регулирования отношений собственности и нормативно-правовое обеспечение экономической безопасности

##### **Перечень учебных элементов раздела:**

Понятие собственности и права собственности. Суть собственности. Философия собственности. Понятие экономической безопасности, ее составляющие. Система обеспечения экономической безопасности: понятие, элементы, содержание. Основные цели и принципы обеспечения экономической безопасности. Право собственности в объективном смысле и российское законодательство о собственности. Понятие права собственности. Правомочия собственника. Риск случайной гибели или случайной порчи отчуждаемых вещей. Понятие приобретения права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Приобретательная давность, ее значение. Производные способы приобретения права собственности. Основания и способы прекращения права собственности. 6. Правовые последствия прекращения правособственности

#### Раздел 2. Общая собственность. Обеспечение экономической безопасности собственников

##### **Перечень учебных элементов раздела:**

Субъекты и объекты правоотношений общей собственности. Виды общей собственности? долевая и совместная. Общая долевая собственность: субъекты и основания приобретения. Особенности осуществления правомочий субъектами общей долевой собственности и обеспечение их экономической безопасности. Общая совместная собственность: субъекты и основания приобретения. Особенности осуществления правомочий субъектами общей долевой собственности и обеспечение их экономической безопасности.

Понятие охраны и защиты права собственности. Механизм охраны права собственности: понятие, элементы, Стадии. Понятие и механизм защиты права собственности. Проблемы защиты права собственности и обеспечения Экономической безопасности. Способы защиты права собственности, их общая характеристика. Гражданско-правовые способы защиты права собственности. Истребование имущества из чужого незаконного владения как вещно-правовой способ защиты права. Собственности. Понятие и особенности виндикационного иска.

## 5. Оценочные материалы по дисциплине

Оценочные материалы по дисциплине представлены в виде фонда оценочных средств.

## 6. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 6.1 Перечень учебно-методического обеспечения по дисциплине

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц, режим доступа
1	Методические указания по изучению дисциплины

### 6.2 Перечень учебных изданий, необходимых для освоения дисциплины

#### Основная литература:

1. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / отв. ред. Е.А. Суханов; Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, Юридический факультет, Кафедра гражданского права. - 4-е изд., стереотип. Москва: Статут, 2015. - Т. 1. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права. - 958 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0592-3. - ISBN 978-5-8354-1000-2 (т. I). [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452474>

2. Гражданское право: учебник в 2-х т. / под ред. Б. М. Гонгалю. М.: Статут, 2016. Т. 1. 511 с. [Электронный ресурс] Доступ из ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453039>

3. Актуальные проблемы гражданского права: учеб.пособие / под ред.: Н. М. Коршунова, Ю. Н. Андреева, Н. Д. Эриашвили. 3-е изд., перераб. и доп. Москва: Юнити-Дана, 2015. 543 с. Доступ к тексту электронного издания возможен через Электронно-библиотечную систему «Университетская библиотека online»; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118562>

#### Дополнительная литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: практ. пособие / В. А. Алексеев. — М.: Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Серия: Профессиональные комментарии). — ISBN 978-5-534-05419-4. Режим доступа : [www.biblio-online.ru/book/917C8B28-CC3C-48E4-A545-5436680FEEF0](http://www.biblio-online.ru/book/917C8B28-CC3C-48E4-A545-5436680FEEF0).

2. Афанасьев, И. В. Сервитут в гражданском праве: монография / И. В. Афанасьев. — М.: Издательство Юрайт, 2019. — 154 с. — (Серия: Актуальные монографии). — ISBN 978- 5-534-09276-9. — Режим доступа: [www.biblio-online.ru/book/1D0BB918-FB2E-4579-9DF5-C37CB89FF5A5](http://www.biblio-online.ru/book/1D0BB918-FB2E-4579-9DF5-C37CB89FF5A5).

### 6.3 Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы и лицензионное программное обеспечение

Современные профессиональные базы данных, информационные справочные системы, цифровые электронные библиотеки и другие электронные образовательные ресурсы

1. Договор о подключении к Национальной электронной библиотеке и предоставлении доступа к объектам Национальной электронной библиотеки №101/НЭБ/0502-п от 26.02.2020 5 лет с пролонгацией
2. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 27.04.2016 бессрочно
3. Соглашение о бесплатном тестовом доступе к Polpred.com. Обзор СМИ 02.03.2020 бессрочно
4. Информационно-справочная система «Гарант» – URL: <https://www.garant.ru/> Информационно-справочная система Лицензионный договор № 261709/ОП-2 от 25.06.2021
5. «Консультант Плюс». – URL: <http://www.consultant.ru/> свободный доступ
6. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014).

**Доступ к электронной информационно-образовательной среде, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

1. Система дистанционного обучения Moodle [www.portfolio.rgunh.ru](http://www.portfolio.rgunh.ru) (свободно распространяемое)
2. Право использования программ для ЭВМ Mirapolis HCM в составе функциональных блоков и модулей: Виртуальная комната.
3. Инновационная система тестирования – программное обеспечение на платформе 1С (Договор № К/06/03 от 13.06.2017). Бессрочный.
4. Образовательный интернет – портал Российского государственного аграрного заочного университета (свидетельство о регистрации средства массовой информации Эл № ФС77-51402 от 19.10.2012).

**Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение**

1. OpenOffice – свободный пакет офисных приложений (свободно распространяемое)
2. linuxmint.com <https://linuxmint.com/> (свободно распространяемое)
3. Электронно-библиотечная система AgriLib <http://ebs.rgunh.ru/> (свидетельство о государственной регистрации базы данных №2014620472 от 21.03.2014) собственность университета.
4. Официальная страница ФГБОУ ВО «Российский государственный аграрный заочный университет» <https://vk.com/rgunh.ru> (свободно распространяемое)
5. Портал Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный аграрный заочный университет» (свободно распространяемое) <https://zen.yandex.ru/id/5fd0b44cc8ed19418871dc31>
6. Антивирусное программное обеспечение Dr. WEB Desktop Security Suite (Сублицензионный договор №13740 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ от 01.07.2021).

**6.4 Перечень учебных аудиторий, оборудования и технических средств обучения**

Учебная аудитория для проведения лекционных занятий (поточная). Специализированная мебель, доска меловая, мультимедийное оборудование, экран настенный, проектор	143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д.50, каб. 235 Площадь помещения 73,4 кв.м № по технической инвентаризации 239, этаж 2
--	--

<p>Учебная аудитория для проведения учебных занятий (урок, практическое занятие, лабораторное занятие, консультация, лекция, семинар), для проведения групповых индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации и воспитательной работы.          Специализированная мебель, доска меловая. Мультимедийное оборудование, проектор, экран настенный</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 125          Площадь помещения 51,6 кв.м          № по технической инвентаризации 136, этаж 1</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы. Персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, читальный зал          Площадь помещения 497,4 кв. м.          № по технической инвентаризации 177, этаж 1</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы. Специализированная мебель, персональные компьютеры в сборке с выходом в интернет.</p>	<p>143900, Московская область, г. Балашиха, ул. Юлиуса Фучика д.1, каб. 320          Площадь помещения 49,7 кв. м.          № по технической инвентаризации 313, этаж 3</p>
<p>Учебная аудитория для учебных занятий обучающихся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ. Специализированная мебель. Автоматизированное рабочее место для инвалидов-колясочников с коррекционной техникой и индукционной системой ЭлСис 290; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей со стационарным видеоувеличителем ЭлСис 29 ON; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с портативным видеоувеличителем ЭлСис 207 CF; Автоматизированное рабочее место для слабовидящих и незрячих пользователей с читающей машиной ЭлСис 207 CN; Аппаратный комплекс с функцией видеоувеличения и чтения для слабовидящих и незрячих пользователей ЭлСис 207 OS.</p>	<p>143907, Московская область, г. Балашиха, ул. шоссе Энтузиастов, д. 50, каб. 105          Площадь помещения 52,8 кв. м.          № по технической инвентаризации 116, этаж 1</p>

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО  
ОБРАЗОВАНИЯ МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ИМЕНИ В.И. ВЕРНАДСКОГО»**  
(Университет Вернадского)

**Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной  
аттестации обучающихся по дисциплине**

**Право собственности и экономическая безопасность**

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Профиль Гражданско-правовой

Квалификация Бакалавр

Форма обучения очная

Балашиха 2023 г.



## 1. Описание показателей и критериев оценивания планируемых результатов обучения по учебной дисциплине

Код и наименование компетенции	Уровень освоения	Планируемые результаты обучения
<i>ПК-4 - Способен принимать решения и совершать юридически значимые действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации</i>	<b>Пороговый (удовлетворительно)</b>	<b>знать:</b> Знает методологию принятия решений на основе соблюдения принципа законности, механизм и средства правового регулирования <b>уметь:</b> Умеет самостоятельно принимать решения и обеспечивать их реализацию в строгом соответствии с законом, применять правовые средства <b>владеть:</b> Владеет методами принятия самостоятельных решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законом, анализа и применения правовых средств.
	<b>Продвинутый (хорошо)</b>	<b>Знает твердо:</b> Знает методологию принятия решений на основе соблюдения принципа законности, механизм и средства правового регулирования <b>Умеет уверенно:</b> Умеет самостоятельно принимать решения и обеспечивать их реализацию в строгом соответствии с законом, применять правовые средства <b>Владеет уверенно:</b> Владеет методами принятия самостоятельных решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законом, анализа и применения правовых средств.
	<b>Высокий (отлично)</b>	<b>Имеет сформировавшееся систематические знания:</b> Знает методологию принятия решений на основе соблюдения принципа законности, механизм и средства правового регулирования <b>Имеет сформировавшееся систематическое умение:</b> Умеет самостоятельно принимать решения и обеспечивать их реализацию в строгом соответствии с законом, применять правовые средства <b>Показал сформировавшееся систематическое владение:</b> Владеет методами принятия самостоятельных решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законом, анализа и применения правовых средств.

Показатели сформированности компетенции для всех форм обучения:

Для дисциплины, формой итогового контроля которой является зачет:

«зачтено» выставляется, если студент усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки

«не зачтено» выставляется, если студент не усвоил материал по программе дисциплины, не способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки

При очной форме обучения в результате оценивания выставляются баллы за виды деятельности (оценочные средства) по итогам изучения модулей (разделов дисциплины), перечисленных в рейтинг-плане дисциплины. Итоговый рейтинг успеваемости студентов складывается из суммы баллов, набранных студентом за всю работу в течение семестра (включая итоговый контроль)

Шкалы оценивания для очной формы обучения:

для зачета: «зачтено» - от 60 до 110 баллов (включая 10 поощрительных баллов), «не зачтено» - менее 60 баллов. При заочной и очно-заочной формах обучения в результате оценивания выставляется оценка за виды деятельности (оценочные средства) по итогам изучения модулей (разделов дисциплины), перечисленных в содержании рабочей программы.

## **2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы**

### **Перечень вопросов для зачета**

1. Понятие и определение вещных прав.
2. Признаки и элементы вещных прав.
3. Содержание и значение вещных прав.
4. Критерии разграничения вещных и обязательственных прав.
5. Понятие владения, право и правомочие владения. Защита владения.
6. Собственность как экономическая категория. Понятие собственности. Понятие «собственность» в экономическом и правовом смыслах.
7. Система взглядов на понятие и сущность собственности.
8. Историко-правовой анализ понятия права собственности
9. Право собственности в системе вещных прав. Признаки и значение права собственности.
10. Формы собственности и право собственности
11. Характеристика права собственности.
12. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Определения права собственности.
13. Понятие содержания права собственности. Правомочия, входящие в содержание права собственности: владение, пользование, распоряжение.
14. Полномочия собственника. История происхождения триады, проблемы триады, система взглядов на содержание права собственности.
15. Теория «голой собственности». Обязанности собственников, бремя содержания.
16. Проблемы содержания права собственности («триада» правомочий, «четвертое правомочие», «благо и бремя»)
17. Понятие объектов права собственности. Признаки объекта права собственности.
18. Вещи как объект права собственности, понятие и признаки вещей.
19. Деньги, ценные бумаги, имущество в системе объектов права собственности.
20. Современные взгляды на проблему объектов права собственности.
21. Историко-правовой анализ понятия «форма собственности».
22. Соотношение форм собственности и видов права собственности.
23. Понятие частной собственности. Понятие права собственности граждан.
24. Понятие права собственности юридических лиц.
25. Понятие права государственной собственности.
26. Понятие права муниципальной собственности.
27. Способы и основания приобретения права собственности.

### **I. Примерный перечень вопросов для устных и письменных опросов**

#### **Тема 1.**

1. Приобретение права собственности: понятие, основания и способы.
2. первоначальные способы приобретения права собственности.
3. Приобретательная давность, ее значение.
4. Производные способы приобретения права собственности.
5. Основания, способы и правовые последствия прекращения права собственности.

#### **Тема 2.**

1. Понятие и признаки недвижимой вещи.

2. Виды недвижимых вещей.
3. Здания и сооружения как объекты права собственности. Объекты незавершенного строительства.
4. Единый недвижимый комплекс и предприятие как объекты права собственности.
5. Жилые и нежилые помещения как объекты права собственности.
6. Особенности приобретения и осуществления права собственности на недвижимую вещь.
7. Проблема обеспечения экономической безопасности собственников недвижимых вещей.

Критерии оценки для очной формы обучения:

- 0 баллов выставляется студенту, если студент отказывается от ответа, не знает материал;

1 балл выставляется студенту, если ответ студента полный, развернутый, показана совокупность системных знаний объекта и предмета изучения.

**II. Пример задачи.** Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник соседнего участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов. Как разрешить возникший спор?

Критерии оценки для очной формы обучения:

0 баллов выставляется студенту, если он отказывается от ответа; дает неверный ответ

– 1 балла выставляется студенту, если ответ по задаче полный, развернутый с некоторыми несущественными погрешностями;

2 балла выставляется студенту, если ответ по задаче полный, развернутый, показана совокупность системных знаний.

### **III. Пример письменных заданий**

Задание 1. Составить схему: Основания возникновения права собственности.

Задание 2. Составить таблицу отличительных признаков: «Общая долевая и общая совместная собственность».

Критерии оценки для очной формы обучения:

0 балл выставляется студенту, если ответ по письменному заданию поверхностный с многочисленными ошибками;

1 балл выставляется студенту, если ответ по письменному заданию полный, развернутый, показана совокупность системных знаний объекта и предмета изучения.

### **IV. Пример тестовых заданий.**

Для очной формы обучения тестовые задания используются как форма текущего и рубежного контроля. Необходимо выбрать единственно правильный вариант из предложенных вариантов

1. Совокупность норм, регламентирующих отношения по присвоению имущества, составляет:

а) собственность как экономическую категорию;

б) право собственности в субъективном смысле; в) право собственности в объективном смысле.

2. Объектом права собственности являются:

а) имущественные права или обязанности;

б) индивидуально-определенные вещи;

в) индивидуально-определенные вещи и вещи, определяемые родовыми признаками.

3. Правомочие владение представляет собой совокупность действий, направленных на:

а) удержание и обеспечение сохранности вещи;

б) удержание вещи и извлечение из нее полезных свойств;

в) изменение принадлежности вещи.

Критерии оценки для очной формы обучения:

0 баллов выставляется студенту, если студент не решил ни одно тестовое задание;

1 балл выставляется студенту, если студент правильно решил одно тестовое задание.